

TERRITORY BUILDERS

Votre partenaire pour la réalisation de vos projets





QUI SOMMES-NOUS?

➤ SADV est une filiale à **100%** du groupe OCP

➤ Capital Social : **2 609** MDH

➤ Effectif (2020) : **48** personnes

➤ Métiers :

- Aménagement et développement de territoires
- Project Management & Construction
- Opérateur Telecom

DATES CLÉS



TERRITORY BUILDERS

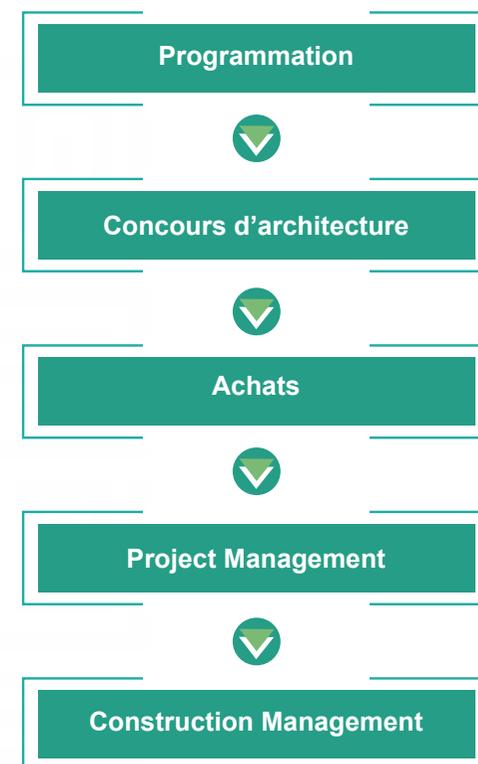
TRADUIRE LES AMBITIONS DE NOS CLIENTS EN UNE OPÉRATION CONCRÈTE

Territory Builders by SADV est une équipe de professionnels spécialisés en management de projets immobiliers et d'infrastructures qui interviennent lors de missions sur mesure, allant de l'assistance à maîtrise d'ouvrage jusqu'à la maîtrise d'ouvrage déléguée .

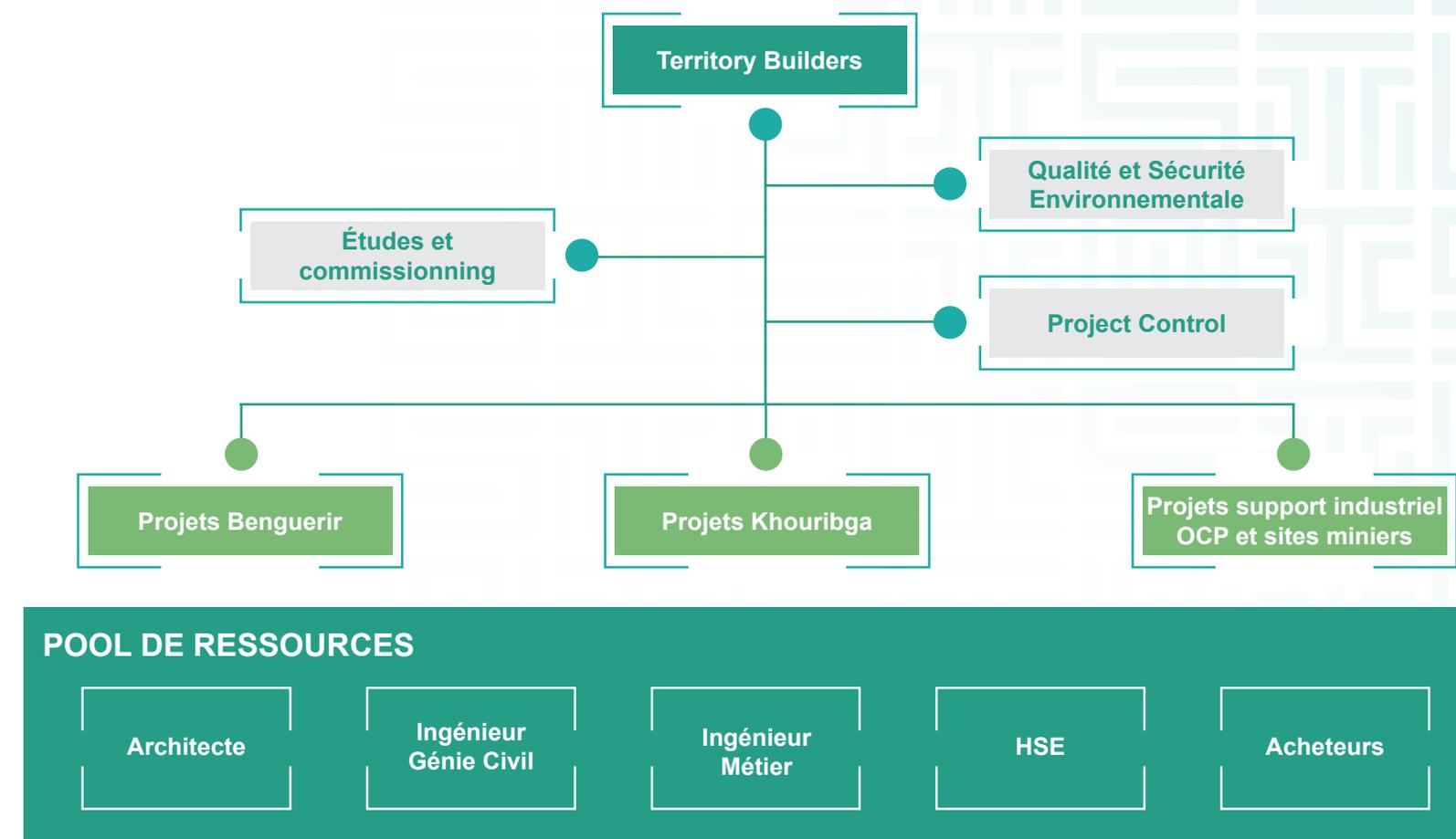
De la genèse des programmes à leur livraison, nous accompagnons nos clients dont le groupe OCP et ses partenaires dans le management et la valorisation de leurs projets d'aménagement, de construction et de rénovation en adoptant, de la conception à la réalisation de ceux-ci, une démarche globale, inclusive de la dimension territoriale et environnementale, usant du levier de la technologie pour optimiser le fonctionnement et la future exploitation des ouvrages qui nous sont confiés

Nos équipes fortes d'une expérience acquise lors de la réalisation de chantiers importants, a permis à nos ressources de développer une expertise et une forte maîtrise :

- de l'ensemble des métiers de l'architecture, de l'aménagement et de la construction dans des environnements nationaux et internationaux;
- de la réglementation et des procédures d'urbanisme, environnementales et de construction ;
- de conduite de projets complexes à fortes composantes durable et smart ;
- de normes HSE et certifications de développement durable et environnemental (Leed ND et NC).



NOTRE ORGANISATION



DES RÉALISATIONS AU SERVICE DE TOUS

UNIVERSITÉ MOHAMMED VI POLYTECHNIQUE



Surface Terrain : 17 Ha réalisés sur 60,5 Ha
 Surface Construite : 106.000 m² réalisés sur 510.000 m²
 Années de réalisation : 2012 – en cours
 Architecte : Ricardo Bofill et Elie Mouyal
 Rôle : Maîtrise d'ouvrage déléguée
 Client : Université Mohammed VI Polytechnique

LYCÉE D'EXCELLENCE



Surface Terrain : 18 Ha
 Surface Construite : 98.000 m²
 Années de réalisation : 2012 – en cours
 Architecte : Nouredine Komha
 Rôle : Maîtrise d'ouvrage déléguée
 Client : Fondation OCP

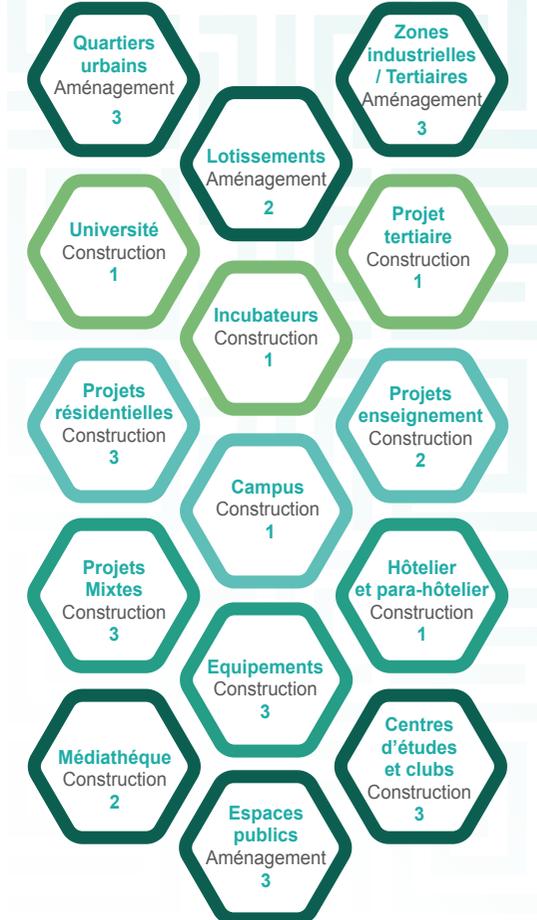
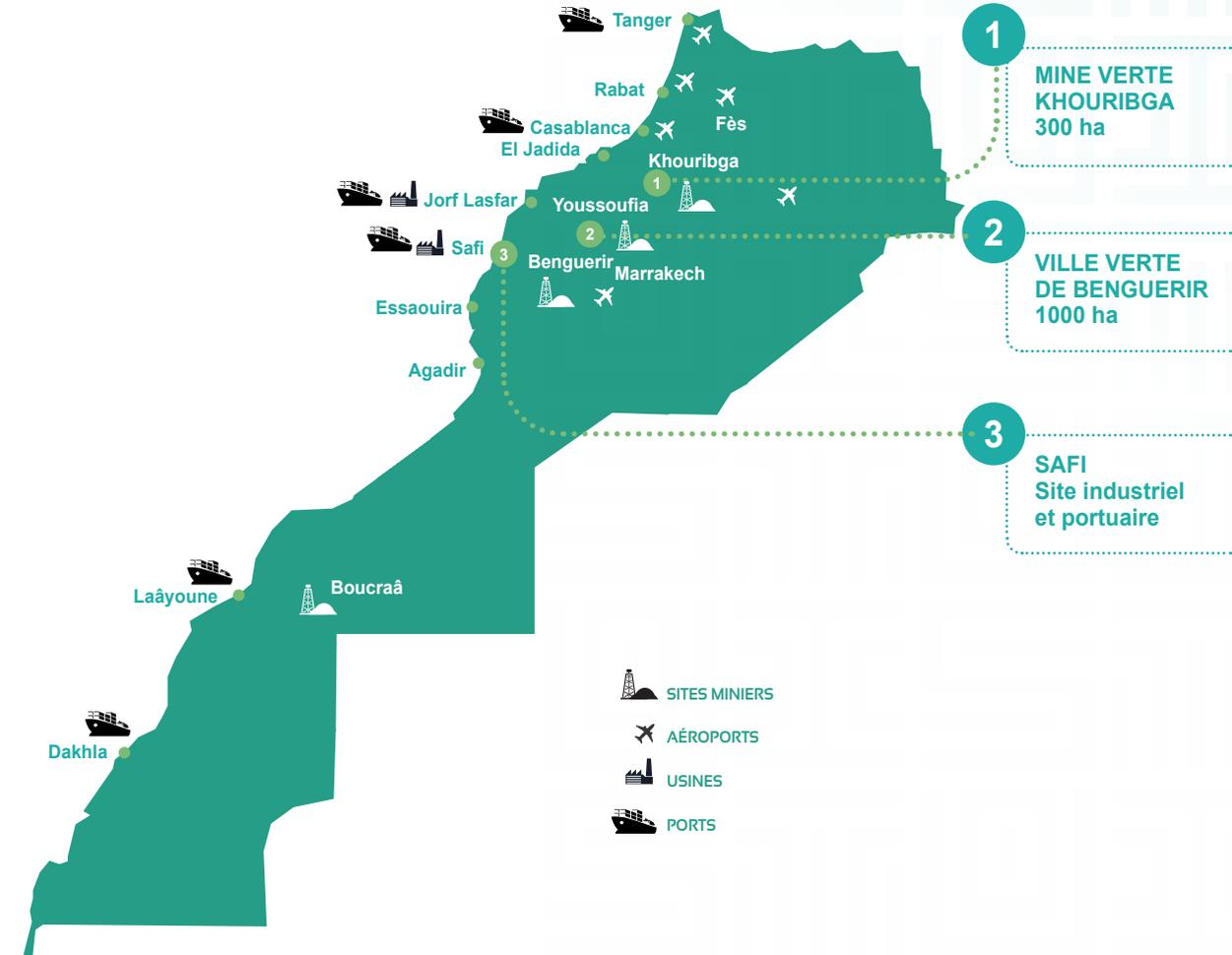
MAIL CENTRAL DE KHOURIBGA



Surface Terrain : 2,9 Ha
 Surface Construite : 26.500 m²
 Années de réalisation : 2012 – 2018
 Partenaire : Saad Benkirane
 Rôle : Maîtrise d'ouvrage déléguée
 Client : OCP

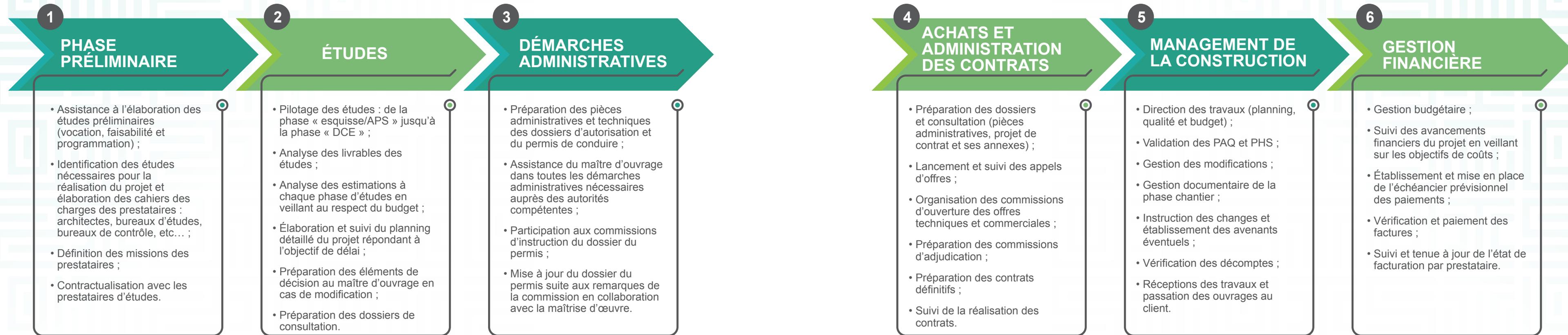
DES PROJETS D'ENVERGURE EN COURS

+ DE 30 PROJETS D'AMÉNAGEMENT ET DE CONSTRUCTION EN COURS SUR 3 VILLES DU ROYAUME



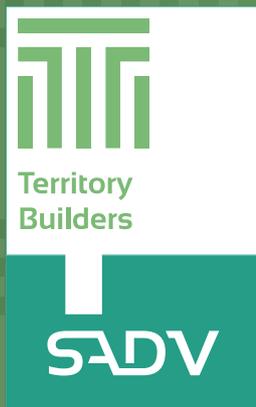
NOTRE OFFRE DE SERVICES

NOUS PROPOSONS UN ACCOMPAGNEMENT COMPLET À NOS CLIENTS DANS TOUTES LES PHASES PROJET.



NOS RÉALISATIONS





builders@ocpsadv.ma
2-4, Rue Al Abtal, Hay Erraha
20200 – Casablanca – Maroc